

BARÈME LOCATION

	Visite, constitution du dossier et rédaction du bail	État des lieux
Studio	7€/m2	3€/m2
F2	6€/m2	3€/m2
F3	5€/m2	3€/m2
F4 et plus	4,5€/m2	3€/m2
Maison	4,5€/m2	3€/m2

BARÈME TRANSACTION

De 0 à 20 000€	2000€
De 20 001€ à 45 000€	12 %
De 45 001€ à 75 000€	10%
De 75 001€ à 95 000€	8%
De 95 001€ à 140 000€	7%
De 140 001€ à 240 000€	6%
240 001 € et plus	5%

BAREME GESTION

Pour 1 bien	6 % TTC Loyers chargés
Au-delà de 2 biens	5 % TTC Loyers chargés à partir de 2 biens

Honoraires déductible de vos impôts

Vérification annuelle des assurances et contrats d'entretien divers

Compte rendu de gérance : mensuel et annuel

Révision annuelle du loyer, gestion des congés

Gestion des relances, intervention en cas de litiges, réparations ou sinistres

Gestion des quittances et des encaissements de loyers, régularisation des charges.

Aide à la déclaration des revenus fonciers